

**Buone nuove sulla trascrizione dell'accertamento negoziale dell'usucapione ad esito di negoziazione assistita (nota ad App. Venezia 11 dicembre 2018)**



Amadei Davide  
Reputazione Not Rated Yet  
Sconto

[Ask a question about this product](#)

**DECRETI** APPELLO DI VENEZIA, sezione seconda civile, ordinanza 11 dicembre 2018, Pres. Est. Laganà; A.S. e altri (Avv.ti Grosso e Coan) c. Agenzia delle Entrate Ufficio Provinciale Treviso Territorio Servizio Pubblicità Immobiliare Usucapione – Accertamento negoziale – Transazione – Conciliazione in genere – Negoziazione assistita – Trascrizione – Ammissibilità (c.c., art. 2643, 2645; d.l. 12 settembre 2014, n. 132, conv. in l. 10 novembre 2014, n. 162, art. 5)  
È trascrivibile l'accordo, raggiunto all'esito di un procedimento di negoziazione assistita da avvocati, di risoluzione della controversia su un diritto di proprietà acquistato per usucapione, dovendosi equiparare tale accordo, per funzione ed effetti, a quello conseguente ad un procedimento di mediazione e a quello qualificabile come transazione.